

# さいたま市議団ニュース

日本共産党

No.914  
2021.4.11-18

発行

日本共産党さいたま市議会議員団  
TEL 048-829-1811 FAX 048-833-8165  
http://www.jcp-saitama.jp/

神田よしゆき とば めぐみ  
とりうみ敏行 金子 あきよ  
松村 としお たけこし 連  
久保 みき

## マンション建設にともなう 保育施設併設の制度強化へ



さいたま市では、駅周辺の再開発により武蔵浦和駅、大宮駅、さいたま新都心駅周辺などで大規模なマンションが立て続けに建設されています。これらはファミリー層をターゲットとしたマンションが多く、周辺の保育所不足が深刻化しており保護者は大きな不安を抱えています。

市はこれまで「さいたま市大規模共同住宅の建築等における子育て施設の設置に関する要綱」にもとづき計画戸数 300 戸以上のマンションが建設される際に、保育所の併設等を求める事前協議を事業者と実施してきました。このたび同要綱が改正され、4月1日からこの制度が強化されます。事前協議の強

化により計画戸数 100 戸以上のマンション等が協議対象となります。また、マンションに保育施設や園庭などのスペースを確保した場合、総合設計制度（※）を活用した容積率の割増しの措置をおこないます。

昨年 12 月議会の一般質問でたけこし連市議は、さいたま新都心駅周辺に建設されたマンション「SHINTO CITY」(総戸数 1411 戸)にともなう保育需要の高まりに対する市の対応について質問。市は SHINTO CITY と協議しましたが保育施設設置に至りませんでした。たけこし市議が「保育所の設置義務などマンション事業者への規制を強化すべき」と求めたのに対し、市は「事前協議や協力要請の実効性を高める方策を検討していきたい」と答弁していました。

※敷地内に一般歩行者等が自由に通行や利用できるスペースを設けることによって、よりよい市街地環境の整備改善に資すると認められた場合に、容積率の制限を緩和する制度。

## 久保みきが行く! だれもが住みたい場所で暮らせるように

3月26日、私はさいたま市西区に新しくできた障がい者のグループホーム「プリムローズⅡ」の内覧会に伺いました。

このホームは指扇駅から徒歩 10 分、バス停も近く大変交通アクセスのよいところにあります。3階建ての建物には 8 つの個室があり、それぞれにミニキッチンが設置され一人暮らしに向けた練習ができます。利用者が主体的な地域生活を送り、さらなるステップアップを図ることを目的に設立されました。

障がいがあっても、親から離れ自立した生活を送ることは大変重要なことです。ですが、



市内にはこうした障がい者のグループホームがまだまだ足りていません。一方で、設立にいたるのは並大抵のことではなく、プリムローズⅡ設立も近隣住民のご理解を得るのに大変なご苦労があったとのことでした。

誰もが当たり前に住みたい場所で暮らしていけるように理解を広げ、市の支援拡充を引き続き求めていきます。



署名提出に同席するとば市議（右から 2 人目）

見沼区大和田特定区画整理事業地内に転居してきた保護者から「子どもたちの遊ぶところがない」という切実な声が寄せられていました。この地域には公園建設(4号街区公園)が予定されていましたが、昨年末に区画整理支援課・区画整理協会に対して、公園整備の進捗状況を確認するための現地説明会が開かれ、とばめぐみ市議が同席しました。

## 要求実現 子どもたちに 公園建設予定地を開放

進捗状況を聞くなかで、住民から「公園建設がはじまるまで遊具も水道もなにもなくていいから、公園予定地を子どもたちに開放してほしい」と強い願いが出され、この日を皮切りに「子どもたちのために公園予定地の開放を」という署名が一気に広がりました。

市はこうした動きを受けて、3月22日から予定地を住民に開放しました。3月29日、752筆の署名が市に提出され、とば市議が同席。地域の人たちから市に対する感謝の意が述べられました。

### 小規模企業者等 給付金

## 第2弾の申請がスタート

党市議団が実現を求めてきた、第2弾の「さいたま市小規模企業者等給付金」の申請がはじまりました。これは、国の緊急事態宣言を受け、新型コロナウイルス感染症の影響により売り上げが減少している市内小規模企業者等（埼玉県による営業時間短縮要請及び国による緊急事態宣言の影響緩和に係る一時支援金の対象になっていない方）に対する、市独自の給付金です。対象の方はぜひ申請してください。

- 対象者  
市内に本社または本店を有する小規模企業者、もしくは市内で事業を行い、市内に住民登録がある個人事業主（常時使用する従業員数が20名以下、卸売業・小売業またはサービス業は5名以下）。※副業を除く
- 申請時期  
3月29日（月）～6月30日（水）まで
- 給付金  
1事業者あたり10万円
- 申請方法  
郵送による申請。申請書はさいたま市のホームページからダウンロード、もしくは各区役所の情報公開コーナーで配布
- お問い合わせ先  
0120-361-551  
(さいたま市小規模企業者等給付金コールセンター)

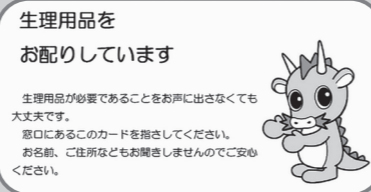
### 生理用品を 無償配布しています

新型コロナウイルス感染症の影響により生理用品が買えずに困っている市民のため、また国内外で「生理の貧困」として関心が高まっていることを鑑み、市として生理用品の無償配布を行っています。ぜひご利用ください。また、まわりの方にもお知らせください。

※なお、保健センターでは健康に関する相談を、福祉課では生活困窮に関する相談を受け付けています。ためらわずにご相談を！

- 配布対象：本人の申し出により経済的に困窮している市民
- 配布時期：4月5日（月）～4月30日（金）  
8：30～17：15
- 配布場所：各区役所福祉課及び保健センター
- 配布数：生理用ナプキン（各区役所100パック・原則ひと家庭1パック）
- 配布方法：予約は不要。お名前やご住所も聞きません。本人証明等の提示も不要です。

●生理用品が必要であることを声に出さなくても、窓口に置かれたカードを指さすれば受けとれます。



## 金子あきよが歩く！ ドン・キホーテが開店 地域環境守るために指導を

武蔵浦和駅高架下に「MEGA ドン・キホーテ」が3月26日に開店しました。ドン・キホーテといえば、2004年の花月店（緑区）の大きな火災が思い出されます。深夜の営業、危険な陳列方法などへの批判もあることから、安全が求められる鉄道高架下、近隣には学校や高層マンションが多数存在する地域への出店に、多くの住民から疑問と不安の声が上がっています。

店舗の営業時間は「9時～翌日午前1時」ですが、出店に際し、建物設置者であるJR東日本都市開発は、さいたま市に対して大規模小売店舗立地法（立地法）に基づいて営業時間を24時間に変更する届出をしました。これでは、いずれ営業時間が延長される恐れがあります。私は、市の商業振興課に「9時～翌日午前1時」の営業時間どおりの届けを出すよう指導するべきと申し入れ、商業振興課も了承、指導をおこないました。また立地法では、大規模小売店舗の新設、変更等の届



出内容について、周辺の生活環境の保持という見地から、意見書を提出することができますが、私のもとには近隣住民からの意見書が40通以上も寄せられました。ドン・キホーテとJRは、このような住民からの声にきちんと応え、必要な安全対策などを講じて、それを示していくべきです。市に対しても、こうした点の指導を求めていく必要があります。

党市議団として、地域の生活環境を守るため今後も住民のみなさんと力をあわせていきます。

### あなたの身近な議員です

